

Punkt 8: Beslutningssag - Fremme af kystbeskyttelse af Præstø by

24-017262

Bilag

Bilag 1 - Ideoplæg til Kystbeskyttelse af Præstø COWI januar 2025

Bilag 2 - Kystdirektoratets §2 udtalelse til kommunalt fællesprojekt ved Præstø - Vordingborg

Bilag 3 - Skematisk overblik løsningsforslag

Bilag 4 - Bidragsfordelingsnotat for kystbeskyttelse af Præstø By COWI Februar 2025

Bilag 5 - Kort over de ejere af fastejendom som kan bidragspålægges

Bilag 6 - Estimeret tidsplan for kystbeskyttelse af Præstø.

Bilag 7 - Materiale informationsmøde d. 27 marts 2025

8. Beslutningssag - Fremme af kystbeskyttelse af Præstø by

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 30. april 2025

Sagsnr.: 24-017262

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Sagsfremstilling

Klima- og Teknikudvalget og Kommunalbestyrelsen besluttede henholdsvis den 6. og 27. november 2024 at igangsætte et kapitel 1a projekt, på baggrund af et projektforslag til et kystbeskyttelsesprojekt for Præstø by, og administrationen orienterede om ansøgning om tilskud fra Statens Kystpulje 2024.

Vordingborg Kommune var ikke blandt dem, som modtog støtte fra puljen, da der på ansøgningstidspunktet ikke forelå en politisk beslutning om opstart af et kapitel 1a-projekt.

Miljøministeriet oprettede i 2025 ny pulje med omtrent 82 mio. kr. Ansøgningsfristen er den 2. maj 2025.

Administrationen har siden kommunalbestyrelsens beslutning i november 2024, bl.a. fået udarbejdet udvidet ideoplæg (bilag 1), og dette samlede ideoplæg har været sendt til Kystdirektoratet for en §2 udtalelse til projektet (bilag 2).

Kommunalbestyrelsen skal i nærværende sag tage stilling til beslutning om at fremme et kommunalt fællesprojekt i henhold til kapitel 1a i Kystbeskyttelsesloven og herunder beslutte hvilket løsningsforslag, der arbejdes videre med. Kommunalbestyrelsen skal desuden tage stilling til, at Vordingborg Kommune indsender en ny ansøgning til kystpuljen inden den 2. maj 2025 på baggrund af det valgte løsningsforslag. Til ansøgning af kystpuljen vedlægges Kystdirektoratets §2 udtalelse, politiske beslutning om fremme af sagen, bidragsfordelingsnotat og estimeret tidsplan for projektet.

Fremme af kommunalt fællesprojekt for kystbeskyttelse af Præstø

En beslutning om at fremme sagen indebærer, at Vordingborg Kommune påtager sig at udvikle et konkret projekt og afholde alle udgifterne hertil. Gennemføres projektet, indgår udviklings- og projekteringsomkostninger i den samlede anlægssum, og kan dermed fordeles på parterne. Gennemføres projektet imidlertid ikke, afholder Vordingborg Kommune alle omkostninger. Beslutningen betyder ikke, at kommunen har låst sig endeligt fast på det her fremlagte projekt, men skal dog ses som et konkret eksempel på en løsning, der kan arbejdes videre ud fra.

Kommunalbestyrelsens beslutning kan ikke påklages.

Hvis projektet fremmes, skal de ejere af faste ejendom, der kan bidragspålægges, indenfor en rimelig frist orienteres om projektet via digital post, og der skal ske en offentliggørelse af den videre proces for kystbeskyttelsesprojektet på kommunens hjemmeside.

De ejere af fast ejendom, der kan bidragspålægges, fremgår i bidragsnotat i bilag 4, og desuden er kort vedlagt bilag 5. Der er udarbejdet en foreløbig overordnet tidsplan for det samlede projekt, som kan ses i bilag 6.

Der afholdtes et informationsmøde i Præstø den 27. marts, se vedlagte bilag 7.

Ideoplæg med 2 løsningsforslag

Det nye ideoplæg indeholder 2 løsningsforslag med forskellige linjeføringer, se bilag 1. Der tages fortsat udgangspunkt i et sikringsniveau på i hvert fald 2,5 m DVR90 (standard kotesystem for 'dagligt vande'), svarende til en statistisk 100-års hændelse fremskrevet til år 2075. Begge forslag er bygget op omkring del-strækningerne "Præstø by" og "Hestehavevej". Bilag 3 giver et kort, skematisk overblik over

løsningsforslagenes elementer. Opdelingen muliggør at projektet inddeles i forskellige faser i forbindelse med anlæggelse, og administrationen anbefaler, at der arbejdes videre med "Præstø by" som fase 1 og "Hestehavevej" fase 2.

Ideoplægget udstikker følgende samlede anlægsoverslag:

Løsningsforslag 1	Samlet anlægsoverslag eks. moms: 31 mio. kr.
Løsningsforslag 2	Samlet anlægsoverslag eks. moms: 29 mio. kr.

Kystdirektoratets 2§ udtalelse til ideoplægget

Kystdirektoratet har i udgangspunktet ikke nogen grundlæggende eller større kritikpunkter til ideoplægget, men har bemærkninger til enkelte forhold. Bl.a. ser Kystdirektoratet ikke noget behov for at beskytte foreningshavnen ud fra en værdibetragtning. Udtalelsen fremgår af bilag 2.

Kystdirektoratet finder det foreslåede beskyttelsesniveau rimeligt i forhold til en 100-årshændelse i 2075.

På baggrund af ovenstående anbefaler administrationen, at

- Der på del-strækningen "Præstø by" arbejdes videre med løsningsforslag 1, fratrasket foreningshavnen. Det anlægsøkonomiske overslag for del-strækning "Præstø by" er da 11.5 mio kr. eks. moms
- Der på del-strækningen "Hestehavevej" arbejdes videre med løsningsforslag 1 med fremskudte diger. Det samlede anlægsøkonomiske overslag for "Hestehavevej" er da ca. 10 mio. kr. eks. moms.

Forholdet til Foreningshavnen

Der er på baggrund af Strategisk-fysisk udviklingsplan for Præstø Havn fra 2019 blevet afsat 10 mio.kr til et projekt på Foreningshavnen. Projektet for Foreningshavnen kan realiseres uafhængigt af det i denne sag omhandlede idéoplæg til Kystbeskyttelse af Præstø by, og der vil blive lagt en særskilt sag om Foreningshavnen til politisk behandling på næstkommende møde.

Bidragsfordeling

Kystbeskyttelsesloven giver mulighed for, at de der bliver beskyttet eller opnår nytte, kan blive pålagt udgiften til etableringen. Kommunen skal beslutte, hvordan udgifterne fordeles - en såkaldt bidragsfordeling - mellem ejere af fast ejendom, infrastrukturejere (fx ledningsejere og forsyning) og kommunen.

På baggrund af Ideoplægget er der af rådgivende ingeniør udarbejdet bidragsfordeling notat (bilag 4). Dette indeholder en skitsering af hvordan en bidragsfordeling kunne se ud. Bilaget ligger til sagen som orientering og anbefaling er at der arbejdes videre med denne nytte- og beskyttelsesbaserede bidragsfordelingsmodel.

Videre proces

Tilbage melding fra Kystpuljen kan forventes i august/september 2025. Nedenfor er en anslået tidsplan frem til august:

Marts	27/3	Informationsmøde i Multicenteret i Præstø
April	2/4	Behandling af nærværende sag i Klima- og Teknikudvalget
	30/4	Behandling af nærværende sag i Kommunalbestyrelsen
Maj	2/5	Ny ansøgning sendes til Kystpuljen
	30/5	Intern frist for afsendelse af information til berørte borgere i digital post og offentliggørelse på hjemmeside
Juni	Primo	Orientering om projektet i Klima- og Teknikudvalget og Kommunalbestyrelsen
	Primo	Opstart af myndighedsbehandling og udbud af detailprojekt
	Medio	Borgermøde for berørte borgere, nedsættelse af følgegruppe
Juli		Sommerferie
August	Primo	Orientering om projektet i Klima- og Teknikudvalget og Kommunalbestyrelsen
	Ultimo	Opstart af detailplanlægning og bidragsfordeling
	Ultimo	Tidligst melding fra Kystpuljen

Derudover henvises til den foreløbige overordnede tidsplan i bilag 6.

Bilag

Bilag 1 - Ideoplæg til Kystbeskyttelse af Præstø COWI januar 2025	24-017262-46
Bilag 2 - Kystdirektoratets §2 udtalelse til kommunalt fællesprojekt ved Præstø - Vordingborg	24-017262-46
Bilag 3 - Skematisk overblik løsningsforslag	24-017262-46
Bilag 4 - Bidragsfordelingsnotat for kystbeskyttelse af Præstø By COWI Februar 2025	24-017262-46
Bilag 5 - Kort over de ejere af fastejendom som kan bidragspålægges	24-017262-46
Bilag 6 - Estimeret tidsplan for kystbeskyttelse af Præstø.	24-017262-46
Bilag 7 - Materiale informationsmøde d. 27 marts 2025	24-017262-46

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at kapitel 1a sagen for Kystbeskyttelse af Præstø fremmes med udgangspunkt i løsningsforslag 1 fra ideoplæg, med undtagelse af anlægget langs foreningshavnen
- at Statens kystpulje 2025 ansøges om støtte til et samlet projekt, baseret på løsningsforslag 1 i ideoplæg, med undtagelse af anlægget langs foreningshavnen
- at Administrationen arbejder videre med nytte- og beskyttelsesbaseret bidragsfordeling med udgangspunkt i bidragsfordelings notat i bilag 4.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 2. april 2025

Fraværende: Jesper Adler (C)

Repræsentanter fra Center for Vej, Natur og Miljø deltog under sagens behandling.

Indstillingen anbefales.

Derudover ønsker udvalget, at administrationen udarbejder en beslutningssag vedr. afsnøring af Præstø Fjord, ligesom der ønskes et oplæg til en borgerinddragelsesproces. Begge dele fremlægges for Klima- og Teknikudvalget på et senere møde. Yderligere beder udvalget administrationen udarbejde sager vedr. Tubæk Å og kloakering.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. april 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Klima- og Teknikudvalget anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 30. april 2025

Fraværende: Brit Skovgaard (A)

Indstillingen tiltrædt.